

要求仕様書

1	品名及び数量	ユニットハウス 2棟
2	設置場所	花畔埠頭
3	賃借期間	平成29年7月10日から平成31年7月9日まで(24ヶ月)
4	構造	鉄骨造地上1階建て
5	規模	54型ユニットハウス3連 (建築面積がおおよそ37㎡程度・間口の長さ5400mm程度、奥行き長さ6900~7200mm程度、高さ2.5m程度) ※54型ユニットハウス3連棟としているが、上記規模の面積要件を満たしていれば、それ以外のユニットハウスでもよい。
6	装備等	1棟につき (1) 窓(5箇所以上) (2) 引き違い戸(1箇所) (3) 照明(40W×6(蛍光灯)) (4) コンセント(6口以上) (5) 換気口 (6) 換気扇 (7) 配電盤
7	付属品等 ※付属品とは、パンフレット等に標準装備されている品以外で、必要とする品とする。	1棟につき (1) 風除室(2200*1300*2250mm程度) (2) FFストーブ(最大出力6.7~7.4kW程度) (3) 灯油タンク(490ℓ) (4) エアコン(冷房能力2.8kW以上) (5) 敷詰カーペット(床全面) (6) 網戸 ※(2)、(3)については、6ヶ月/年リース(10月~3月)、(4)については、3ヶ月/年リース(7月~9月)とする
8	使用する者の所在	石狩湾新港管理組合 (石狩市新港南2丁目725-1)
9	その他	・建物の設置範囲及び位置については、事前に石狩湾新港管理組合と十分協議し、港湾業務に支障がないよう設置すること。 ・契約期間終了後、ユニットハウス施設を速やかに撤去すること。 ・本ユニットハウスは、リース期間中、別途管理組合が敷設する基礎と固定するものとする